

Amtsblatt der Stadt Leverkusen



19. Jahrgang

28. März 2025

Nummer 10

Inhaltsverzeichnis

Seite

42. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 42. Sitzung (19. TA) des Rates der Stadt Leverkusen am Montag, 07.04.2025, Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, 5. OG, Ratssaal, Beginn: 14:00 Uhr66
43. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Trockenbauarbeiten, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen71
44. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Metallbau-System-Trennwände und Türen, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr vom Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen.....71
45. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Estricharbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen72
46. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Metallbau Brandschutztüren mit Wartungsvertrag, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen.....72
47. Öffentliche Bekanntmachung der Satzung vom 20.03.2025 Bebauungsplan Nr. 114/74 "Friedrich-Ebert-Platz" - 5. Änderung "Wiesdorf - nordöstlich Christuskirche"73

Herausgeber: Stadt Leverkusen, Der Oberbürgermeister

Redaktion: Fachbereich Oberbürgermeister, Rat und Bezirke, Birgit Neuschäfer-Heß, Postfach 10 11 40, 51311 Leverkusen, ☎ 0214/406-8883, ✉ 0214/406-8879, 📧 amtsblatt@stadt.leverkusen.de
Erscheint nach Bedarf mehrmals jährlich.

Bezug: Kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, Fachbereich Bürgerbüro, 4. OG. Auslage auch in den Verwaltungsgebäuden Goetheplatz 1 - 4, Miselohestraße 4, Haus-Vorster Straße 8 und Elberfelder Haus, Hauptstr. 101.
Abrufbar im Internet unter www.leverkusen.de, Versand: ☎ 0214/406-8883.

48. Öffentliche Bekanntmachung über die Offenlegung der Eigentümerinformation NRW für die Stadt Leverkusen 76
49. Öffentliche Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Rheindorf, hier: Einladung zur Genossenschaftsversammlung am Dienstag, den 20.05.2025 76
50. Öffentliche Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Hitdorf, hier: Einladung zur Genossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft Leverkusen - Hitdorf (Jagdbezirk IV) am Mittwoch den 16.04.2025 um 19 Uhr in der Gaststätte „Landgasthaus Jägerhof“ in Leverkusen-Hitdorf, Langenfelder Str. 166 77

42. Öffentliche Bekanntmachung der Einladung zur 42. Sitzung (19. TA) des Rates der Stadt Leverkusen am Montag, 07.04.2025, Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373 Leverkusen, 5. OG, Ratssaal, Beginn: 14:00 Uhr

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

3 3. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen vom 02.11.2020
- m. erg. Anlagen v. 19.03.2025

2025/3249

4 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat I

5 Erweiterung Mängelmelder
- Antrag der CDU-Fraktion vom 03.03.2025
- m. Stn. v. 24.03.2025

2025/3252

6 Stelle Nachhaltigkeitsmanagement nicht neu besetzen
- Antrag der FDP-Fraktion vom 11.03.2025

2025/3259

7 Konzept zur begleitenden Medien- und Öffentlichkeitsarbeit der Großbaustelle Stelzenautobahn A1, A3 und Autobahnkreuz Leverkusen

2025/3245/1

8 Einkünfte des Oberbürgermeisters 2024

2025/3267

9 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat II

- | | | |
|------|---|-----------|
| 10 | Entwurf der Haushaltssatzung 2025 und der mittelfristigen Finanzplanung 2026 – 2028 | |
| 10.1 | Haushaltsreden des Herrn Oberbürgermeister Richrath und des Herrn Stadtkämmerer Molitor | |
| 10.2 | Verwaltungsvorlage | 2025/3234 |
| 11 | Haushalt 2025 - Festsetzung der Höhe der Liquiditätskredite | 2025/3228 |
| 12 | Haushaltssicherungskonzept - Änderung eines Ratsbeschlusses (Einsparung einer Vollzeitstelle für die Offene Jugendberufshilfe der KJA) | 2025/3243 |
| 13 | Auflösung Taskforce – Rahmenbedingungen für die Haushaltskonsolidierung schaffen
- Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 26.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3145
- m. erg. Unterlagen v. 14.02.2025 | 2024/3148 |
| 14 | Beherbergungssteuer
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 09.03.2025 | 2025/3260 |
| 15 | Jägerinnen und Jäger entlasten – Natur schützen: Besteuerung der Jagdgebrauchshunde gemäß der Leverkusener Satzung zur Hundesteuer
- Antrag der CDU-Fraktion vom 19.03.2025 | 2025/3273 |
| 16 | Beteiligungsbericht
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 17.03.2025
- m. Stn. v. 26.03.2025 | 2025/3264 |
| 17 | Beantragung von Fördermitteln – Einwegkunststofffond
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 04.02.2025 | 2025/3238 |
| 18 | Erstellung eines Masterplans Kommunale Sicherheit
- Antrag der CDU-Fraktion vom 19.03.2025 | 2025/3274 |
| 19 | Personelle Aufstockung des Kommunalen Ordnungsdienstes
- Antrag der CDU-Fraktion vom 04.04.2024
- m. Stn. v. 24.04.2024
- m. Stn. v. 26.02.2025 | 2024/2772 |
| 20 | Verbot des Verkaufs von Lachgas in Leverkusen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 21.03.2025 (Eingang 26.03.2025) | 2025/3279 |
| 21 | Umsetzung des 3. NKF Weiterentwicklungsgesetzes NRW – Änderungen der Gesellschaftsverträge der städtischen Beteiligungen (Nachhaltigkeitsberichterstattung) | 2025/3200 |

- 22 Übernahme einer Ausfallbürgschaft für das Klinikum Leverkusen 2025/3269
gGmbH (Klinikum)
- 23 Übernahme einer Ausfallbürgschaft für die Stadtteilentwick- 2025/3255
lungs- und Projektgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SEPG)
- 24 Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW: 2025/3248
Mittelfristige Finanzplanung 2025 - 2029 der Stadtteilentwick-
lungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SWM) und der Stadt-
teilentwicklungs- und Projektgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH
(SEPG)
- 25 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat III

- 26 ÖPNV-Angebot der Stadt Leverkusen
- 26.1 Wiederherstellung der Linienführung der Buslinien 205 und 206, 2025/3256
Einstellung
der Buslinie 253
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- 26.2 Bestandsaufnahme ÖPNV-Angebot der Stadt Leverkusen 2025/3208
- 27 Freigabe von Busspuren für Taxen 2025/3278
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 21.03.2025 (Eingang
26.03.2025)
- 28 Erklärung der Absicht einer direkten Vergabe des öffentlichen 2025/3209
Dienstleistungsauftrags (ÖDA) für Verkehrsleistungen an die
wupsi GmbH
- 29 Auditierung und Abschluss European Climate Award (eca) 2024/3152
- 30 Wahlordnung für die Wahl der Mitglieder des Integrationsrates 2025/3266
der Stadt Leverkusen gemäß § 27 GO NRW
- m. Erg. v. 26.03.2025 2025/3266/1
- 31 Verfahren bei Eingliederungshilfen nach §§ 123 ff. SGB IX 2025/3237
- 32 Gesundheitsbericht 2024 2025/3233
- Neudruck v. 05.03.2025
- 33 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat IV

- 34 Leitungsstelle des NaturGut Ophoven unverzüglich neu aus- 2025/3239
schreiben und wiederbesetzen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 19.02.2025
- m. Stn. v. 14.03.2025

- 35 Jugendkunstgruppen - Änderung der Entgeltordnung 2025/3183
- 36 Kostenerstattung der neuen Eingruppierung von Erzieher*innen von TVöD S8a nach TVöD S8b - Aufhebung des Beschlusses des Rates der Stadt Leverkusen vom 01.07.2024 zur Vorlage Nr. 2024/2890
- m. Stn. v. 21.02.2025 2025/3220
- 37 Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger - Übernahme des Eigenanteils zur investiven Förderung für die Tageseinrichtung für Kinder Am Hemmelrather Hof in Leverkusen-Manfort der Step Kids KiTas gGmbH 2025/3225
- 38 Nachtragsanträge/-vorlagen
- Dezernat V
- 39 Schnelle Erste Hilfe im Notfall - Ersthelfer-App in Leverkusen - Antrag der CDU-Fraktion vom 23.01.2025
- m. Stn. v. 17.03.2025 2025/3197
- 40 Kindertageseinrichtung Scharnhorststraße
- 40.1 Kitaerrichtung Scharnhorststraße 2025/3241
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025
- m. Anfrage v. 27.02.2025 und Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfrage v. 20.03.2025
- 40.2 Kindertageseinrichtung Scharnhorststraße 2025/3242
- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025
- m. Anfrage v. 27.02.2025 und Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfrage v. 20.03.2025
- 40.3 Alternativstandort für die Kita Scharnhorststraße 2025/3254
- Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025
- m. Anfrage v. 27.02.2025 und Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfrage v. 20.03.2025
- 41 Schulentwicklung ist Priorität 1 2025/3271
- Antrag der FDP-Fraktion vom 19.03.2025
- 42 Kündigung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Rheinisch-Bergischen Kreis zur gemeinsamen Unterhaltung einer "Leitender-Notarzt-Gruppe" (LNA) 2025/3231
- 43 Städtebaulicher Rahmenplan „Opladen - Urbanes Gebiet zwischen Lützenkirchener Straße, Pommernstraße, Rennbaumstraße und Bahngleise" 2024/3010
- Beschluss über die Änderung des Geltungsbereichs
- Beschluss als sonstige städtebauliche Planung gemäß Baugesetzbuch (BauGB)
- 44 Leitlinien zum wirtschaftlichen Bauen (Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandards für städtische Gebäude - BQA) 2025/3201

45 Ausbau Knotenpunkt Europaring (B8)/Planstraße Postgelände 2025/3223
in Leverkusen-Wiesdorf
- Baubeschluss
- m. Anfrage v. 19.03.2025

46 Nachtragsanträge/-vorlagen

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2025)

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

3 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat I

4 Fachbereichsleitung Finanzen (FB 20)

2025/3272

5 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat II

6 Vergabe von Erbbaurechten am Mohnweg in Leverkusen-
Hitdorf, 2. Tranche

2025/3247

7 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat III

8 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat IV

9 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat V

10 Nachtragsanträge/-vorlagen

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2025)

Öffentliche Sitzung

Nummer

47 Eröffnung der Sitzung

Wahlen

48 Ausschussumbesetzungen

2025/3261

Leverkusen, 28. März 2025
gez. Richrath
Oberbürgermeister

43. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Trockenbauarbeiten, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2023-0447:

Trockenbauarbeiten, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 24.04.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:
www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 14. März 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

44. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Metallbau-System-Trennwände und Türen, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr.: 2024-0561

Metallbau-System-Trennwände und Türen, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen.

Die Vergabeunterlagen können bis zum 24.04.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:
www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 21. März 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

45. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Estricharbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr. 2025-0019:

Estricharbeiten, Energetische Sanierung Werner-Heisenberg-Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1, 51381 Leverkusen

Die Vergabeunterlagen können bis zum 24.04.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

Leverkusen, 19. März 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

46. Öffentliche Bekanntmachung einer Ausschreibung von Bauleistungen, hier: Metallbau Brandschutztüren mit Wartungsvertrag, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen; Auftraggeber: Stadt Leverkusen, Fachbereich Gebäudewirtschaft, Moskauer Straße 4a, 51373 Leverkusen

Die Stadt Leverkusen beabsichtigt, im Wege einer Ausschreibung im Offenen Verfahren gemäß § 3 EU Nr. 1 VOB/A folgende Leistungen zu vergeben:

Vergabe-Nr.: 2025-0059

Metallbau Brandschutztüren mit Wartungsvertrag, Neubau Erprobungsstufenzentrum Freiherr-vom-Stein-Gymnasium, Morsbroicher Straße 77, 51375 Leverkusen.

Die Vergabeunterlagen können bis zum 28.04.2025, 10:00 Uhr, im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland kostenfrei abgefordert werden unter:

www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/company/welcome.do.

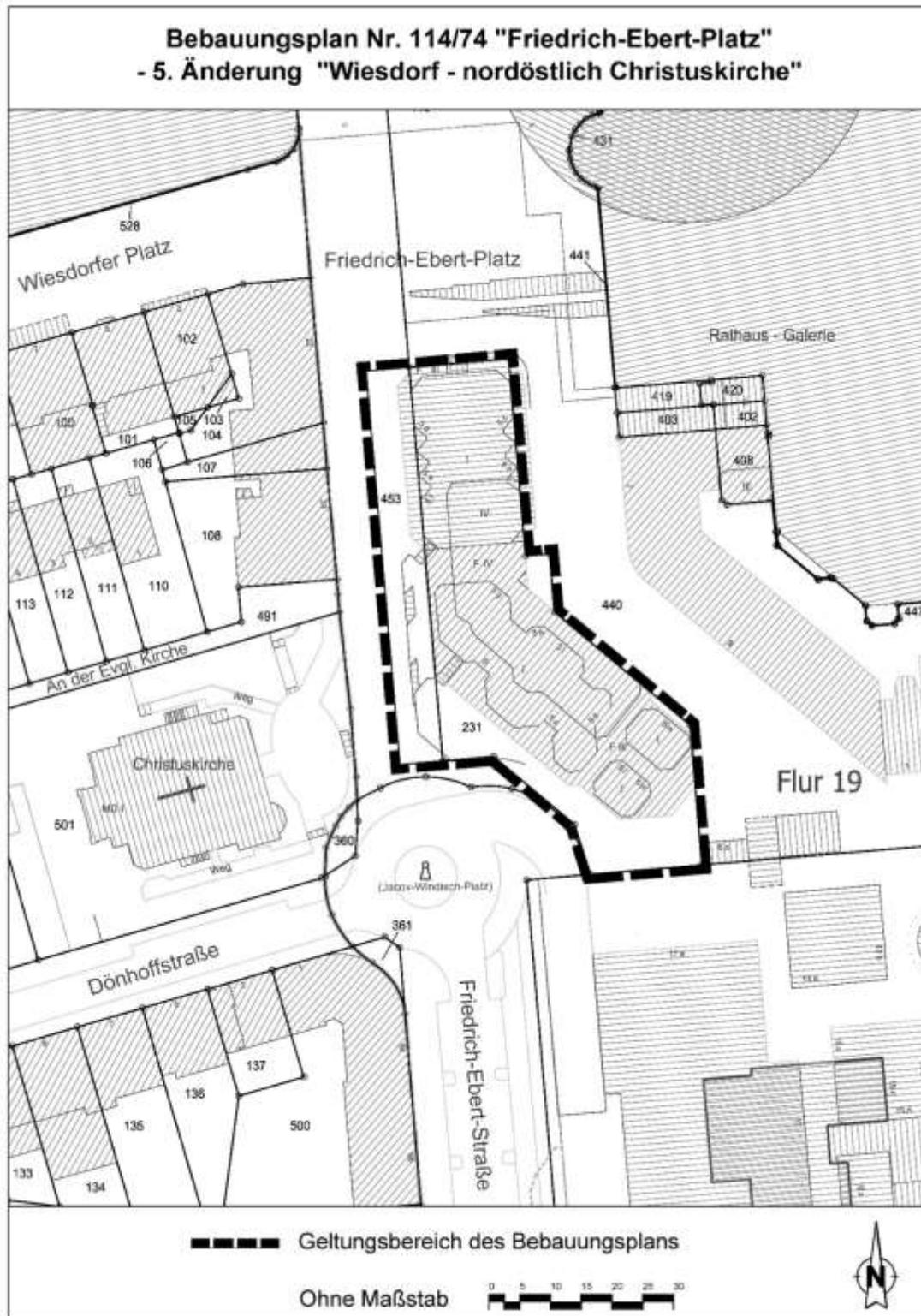
Leverkusen, 26. März 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Recht und Vergabestelle
Im Auftrag
gez. Podolski

47. Öffentliche Bekanntmachung der Satzung vom 20.03.2025 Bebauungsplan Nr. 114/74 "Friedrich-Ebert-Platz" - 5. Änderung "Wiesdorf - nordöstlich Christuskirche"

Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist, in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist, und § 7 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 05.03.2024 (GV. NRW. S. 136), in Kraft getreten mit Wirkung vom 31.12.2023; Artikel 2 des Gesetzes vom 05.07.2024 (GV. NRW. S. 444), in Kraft getreten am 31.07.2024, hat der Rat der Stadt Leverkusen in seiner Sitzung am 17.02.2025 den Bebauungsplan Nr. 114/74 "Friedrich-Ebert-Platz" - 5. Änderung "Wiesdorf - nordöstlich Christuskirche" als Satzung beschlossen.

Geltungsbereich:

Die Grenze des Geltungsbereichs ist im folgenden Lageplan dargestellt (siehe Fol-geseite).



Rechtsverbindlichkeit:

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 114/74 "Friedrich-Ebert-Platz" - 5. Änderung "Wiesdorf - nordöstlich Christuskirche" gemäß § 10 BauGB in Kraft.

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Einsichtnahme in den Bebauungsplan:

Der Bebauungsplan wird mit Begründung, vom Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung, zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Informationen zur Satzung im Internet:

www.leverkusen.de → Stadt entwickeln → Planen und Bauen → Pläne → Bauleitpläne → Bebauungspläne im Geoportal

Hinweis:

Aus technischen Gründen erfolgt hier die Bereitstellung der Unterlagen zeitverzögert.

Hinweise über Fristen bei Verletzung von Vorschriften:

- I. Gemäß § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen, wenn die in §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Nach Satz 2 dieser Vorschrift kann er die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt.
- II. Gemäß § 44 Abs. 4 BauGB erlischt ein Entschädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in Abs. 3 Satz 1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.
- III. Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden
 1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
 2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
 3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangsunbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.
- IV. Gemäß § 7 Abs. 6 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) kann die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf von sechs Monaten seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,
 - a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
 - b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
 - c) die Oberbürgermeisterin bzw. der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder

- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Leverkusen vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Leverkusen, 20. März 2025
gez. Richrath
Oberbürgermeister

48. Öffentliche Bekanntmachung über die Offenlegung der Eigentümerinformation NRW für die Stadt Leverkusen

Im gesamten Gebiet der Stadt Leverkusen wurde das Liegenschaftskataster aufgrund von Änderungen, die durch die Grundbuchverwaltung mitgeteilt wurden, fortgeführt. Gemäß § 13 Abs. 3 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster vom 1. März 2005 (Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG NRW, SGV. NRW 7134) in der aktuell gültigen Fassung sind den Eigentümern und Erbbauberechtigten die Änderungen von Eigentümerangaben schriftlich bekannt zu geben. Um dieser Verpflichtung nachzukommen, werden die erforderlichen Mitteilungen 1x im Jahr durch Offenlegung bekanntgegeben.

Die Offenlegung erfolgt in der Zeit vom 31.03.2025 bis einschließlich 28.04.2025 beim Fachbereich Kataster und Vermessung der Stadt Leverkusen, Hauptstr. 101 (Elberfelder Haus), Block A - 6. OG, Zimmer 617, montags bis donnerstags von 9.00 Uhr bis 12.30 Uhr, sowie von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr und freitags von 9.00 Uhr bis 12.30 Uhr. Die Einsichtnahme kann nur nach vorheriger Absprache erfolgen. Mit Ablauf der Offenlegungsfrist gilt der Inhalt der Mitteilungen als bekanntgegeben.

Termine können telefonisch gebucht werden unter: 0214/406-6252.

Leverkusen, 18. März 2025
Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Fachbereich Kataster und Vermessung
Im Auftrag
gez. Dolenga

49. Öffentliche Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Rheindorf, hier: Einladung zur Genossenschaftsversammlung am Dienstag, den 20.05.2025

Jagdgenossenschaft Rheindorf - Versammlung 2025

Die Mitglieder (Jagdgenossen) der Jagdgenossenschaft Rheindorf werden hiermit zu einer Genossenschaftsversammlung am 20.05.2025 ab 18.00 Uhr in die Gaststätte Norhausen, Felderstr. 17, 51371 Leverkusen, eingeladen.

Tagesordnung

1. Eröffnung der Versammlung.
2. Genehmigung der Niederschrift der Genossenschaftsversammlung vom 09.04.2024.
3. Jahresrechnung per 31.03.2025.
4. Bericht der Kassenprüfer.
5. Entlastung des Vorstandes.
6. Neuwahl eines Kassenprüfers.
7. Haushaltsplan 01.04.2025 - 31.03.2026.
8. Verschiedenes.

Leverkusen, 26. März 2025
Jagdgenossenschaft Rheindorf
gez. Gero Buchartz
Jagdvorsteher

- 50. Öffentliche Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Hitdorf, hier: Einladung zur Genossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft Leverkusen - Hitdorf (Jagdbezirk IV) am Mittwoch den 16.04.2025 um 19 Uhr in der Gaststätte „Landgasthaus Jägerhof“ in Leverkusen-Hitdorf, Langenfelder Str. 166**
-

Tagesordnung

1. Eröffnung der Versammlung und Feststellung der rechtzeitigen und ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit.
2. Bekanntgabe der Tagesordnungspunkte.
3. Genehmigung der Niederschrift über die Versammlung vom 28.11.2024.
4. Geschäfts- und Kassenbericht, Bericht der Kassenprüfer.
5. Entlastung des Vorstandes und des Kassenführers.
6. Wahl der Kassenprüfer.
7. Haushaltsplan 2025.
8. Beschluss über die Übernahme der Bewirtungskosten.
9. Der Pächter Stefan Pilgram, beantragt, Herrn Frank Markett ab dem 01.04.2025 als 2. Pächter mit in den Jagdpachtvertrag aufzunehmen.
Abstimmung, ob dem Antrag entsprochen wird.
10. Verschiedenes.

Mitglieder der Jagdgenossenschaft sind Eigentümer von bejagbaren Grundstücken, die zum gemeinschaftlichen Jagdbezirk der Jagdgenossenschaft Leverkusen-Hitdorf gehören. Eigentümer von nicht bejagbaren Grundstücken gehören der Jagdgenossenschaft nicht an.

Leverkusen, 23. März 2025
Jagdgenossenschaft Hitdorf
Der Jagdvorstand
gez. Bert-Josef Diepes
Vorsitzender
